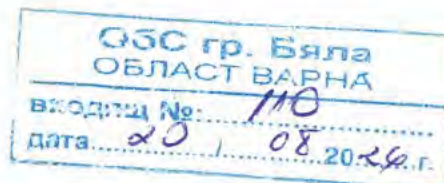


ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

гр.Бяла , Област Варна , ул „ Андрей Премянов „ № 29 , тел / факс 05143 / 20 47

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЯЛА



ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
АНАСТАС ГРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БЯЛА

ОТНОСНО: Постъпила в Общински съвет гр. Бяла подписка от собствениците на недвижими имоти в с. Самотино, община Бяла, област Варна и предложение – жалба от Радослав Полихронов и група собственици на имоти в с. Самотино.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с Постъпила в Общински съвет гр. Бяла подписка от собствениците на недвижими имоти в с. Самотино, община Бяла, област Варна и предложение – жалба от Радослав Василев Полихронов и група собственици на имоти в с. Самотино с вх. № 91 / 20.07.2026 г., които желаят осигуряване на средства в бюджета на Община Бяла и инвестиционната програма на Общината за изграждане на улична мрежа и транспортен достъп до недвижимите им имоти в село Самотино, област Варна, предлагам Общински съвет гр. Бяла да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Община Бяла, при наличие на възможност, да кандидатства за финансиране по национална или европейска програма за проектиране и изграждане на път от село Горица до село Самотино, както и изграждане на улична мрежа в село Самотино.

С уважение,

АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - БЯЛА

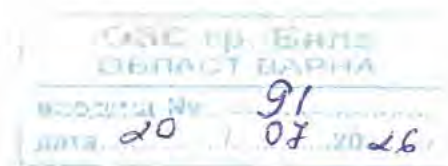


PDF Eraser Free

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЯЛА
ОБЛАСТ ВАРНА

Копие до:

ИНЖ. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА



ОТ: Радослав Полихронов

гр. Варна, :

Телефон за връзка:

и група собственици на имоти в с. Самотино (съгласно приложена подписка)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ / ЖАЛБА

ОТНОСНО: Осигуряване на целево финансиране в Бюджета и Инвестиционната програма на Община Бяла за изграждане на улична мрежа и транспортен достъп до недвижими имоти в с. Самотино, област Варна.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Обръщам се към Вас в качеството Ви на колективен орган на местното самоуправление, който приема бюджета и определя политиката за развитие на инфраструктурата на територията на Община Бяла.

Повод за настоящото ми обръщение е отговор от Кмета на Община Бяла с Изх. № РД 94 00 – 1915 / 03.07.2026 г. С това писмо администрацията официално признава, че е извършила огледи на място, запозната е със затруднения пътен достъп до

притежаваните от нас недвижими имоти в с. Самотино и е изчислила приблизителната стойност на необходимите строително-монтажни работи на 500 евро на линеен метър.

Същевременно Кметът на общината заявява, че към момента реализирането на обекта е невъзможно поради „ограничен финансов ресурс“ в рамките на текущия общински бюджет.

Тъй като съгласно Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), именно Общинският съвет е органът, който има изключителната компетентност да приема и изменя бюджетната рамка и Инвестиционната програма на общината, настояваме за следното:

1. При изготвянето и приемането на Бюджета и Инвестиционната програма на Община Бяла за следващата бюджетна година (или при последваща актуализация на текущия бюджет), да бъдат заложени целеви средства за проектиране и изграждане на транспортния достъп (улична мрежа) в с. Самотино.
2. Да бъде изискана информация от Кмета на Общината дали за посочения участък има влязъл в сила Подробен устройствен план (ПУП) и готов технически проект, и ако няма – да се предвидят средства първо за неговото проектиране.
3. Да се разгледа възможността за частично финансиране със собствени средства на Общината за най-критичните участъци, докато се изчаква кандидатстване по външни европейски или национални програми.

Конституцията на Република България гарантира неприкосновеността на частната собственост, а липсата на какъвто и да е пътен достъп до законно притежаваните имоти на практика ни лишава от възможността да бъдат използвани по предназначението им.

Моля настоящото предложение да бъде разгледано на следващото заседание на Общинския съвет или в ресорните постоянни комисии, като бъда писмено уведомен за взетото от Вас решение и предприетите мерки на посочения по-горе адрес.

Приложения:

1. Копие от писмо на Кмета на Община Бяла с Изх. № РД 94 00 – 1915 / 03.07.2026 г.
2. Подписка от собственици на недвижими имоти в района.

PDF Eraser Free

С уважение,

.....

/ Радослав Полихронов – Инициатор /

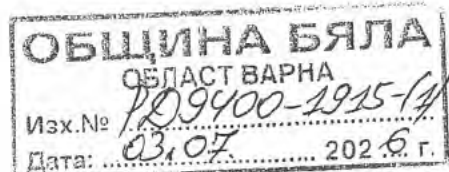
Дата: 17.07. 2026 г.

Republic of BULGARIA, District of Varna
9101 Bjala Municipality
29 Andrey Premyanov Str.
Fax: +359 5143 / 23-79
Mayor 24-02



Република БЪЛГАРИЯ, област Варна
9101 Община Бяла
ул. "Андрей Премьянов" 29
Факс: +359 5143 / 23 79
Кмет 24-02

ДО
РАДОСЛАВ] _____ **ПОЛИХРОНОВ**
гр. Варна, " _____



ОТНОСНО: Жалба с вх. № РД 94 00 – 1915/ 29.06.2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОЛИХРОНОВ,

Във връзка с депозирана от Вас жалба с вх. № РД 94 00 – 1915/ 29.06.2026 г., относно затруднен достъп до притежаван от Вас недвижим имот, находящ се в с. Самотино, област Варна, с настоящото Ви уведомявам следното:

Община Бяла многократно е извършвала огледи на място и е запозната със състоянието на транспортния достъп до селото.

Във тази връзка, бяха изготвени разчети и приблизителен финансов анализ за прогнозната стойност за изграждане на общински път, съгласно същият проектирането и строително монтажните работи на един линеен метър път и съпътстващата инфраструктура, възлиза на 500 евро.

Предвид ограничения финансов ресурс, към момента не е възможно реализирането на подобен инвестиционен проект със собствени средства на общината. В тази връзка Община Бяла изразява своята готовност и ангажираност да кандидатства при първа възможност за осигуряване на външно финансиране, включително по национални и европейски програми, които биха позволили реализирането на необходимото пътно строителство.

Следва да се отбележи, че подобряването, рехабилитацията и поддържането на уличната и пътната мрежа е сред основните приоритети в дейността на Община Бяла, като усилията са насочени към поэтапно подобряване на инфраструктурата в населените места и прилежащите територии, в зависимост от наличния финансов ресурс и възможностите за финансиране.

Също така следва да имате предвид, че Община Бяла като основна административно-териториална единица със своя собственост и бюджет има задължението да се грижи за прилежащата ѝ обществена инфраструктура в това число и развитие на инфраструктурата - пътна инфраструктура, но за целта трябва да разполага с необходимите финансови средства. В рамката на икономическата ефективност, местните разходни отговорности следва да съответстват на приходите, които се генерират на общинско ниво от местни данъци.

С уважение,
ИНЖ. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

Съгласували:

Йордан Чернев
Секретар на Община Бяла

Изготвил:
Деница Кирова
главен специалист дирекция ПРАБОС



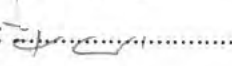
от собственици на недвижими имоти в с. Самотино, Община Бяла, Област Варна

ПОДДЪРЖАЩИ: Предложението/жалбата на Радослав Полихронов до Общински съвет – Бяла за осигуряване на целево финансиране в Бюджета и Инвестиционната програма на Община Бяла за изграждане на улична мрежа и транспортен достъп в с. Самотино.

1. Име: Веселка (Спасова

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.502.41.

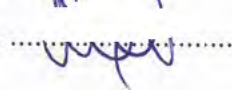
Телефон: ()

Подпис: 

2. Име: Магдалена I Полихронова

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.502.66

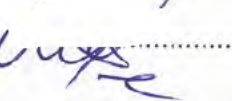
Телефон: ()

Подпис: 

3. Име: Стелиян С Йорданов

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.502.65

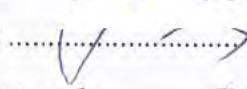
Телефон: С)

Подпис: 

4. Име: Маринка Иванова

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.11.133

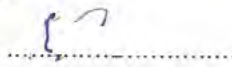
Телефон: С)

Подпис: 

5. Име: Йордан I Димитров

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.502.4

Телефон: ()

Подпис: 

PDF Eraser Free

6. Име: Светослав Георгиев

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.11.130

Телефон: (

Подпис:

7. Име: Лилия Янева

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.502.95

Телефон: (

Подпис:

8. Име: Тодорка Стоева

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.11.120

Телефон: 0

Подпис:

9. Име: Димитричка Евстатијева

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.502.61

Подпис:

10. Име: Мирчо Драганов

Имот (№ на ПИ/УПИ): 65259.502.20

Телефон: (

Подпис:

11. Име: Димитър Г Засилев

Телефон:

Подпис:

УПИ 65259.502.67